



180215 1-42

TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO

2018 m. vasario 12 d. Nr. 5-158
Tauragė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašu patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašu patvirtinimo“, atsižvelgdamas į butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2018 m. vasario 6 d. protokolą Nr. 22-49:

1. S k i r i u UAB Tauragės butų ūkį (adresas: Prezidento g. 17, 72253 Tauragė, kodas 179206436, PVM mokėtojo kodas LT 792064314) šio daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi:

Eil. Nr.	Gatvės pavadinimas	Namo numeris	Bendras plotas, m ²	Namo statybos metai	Patalpų skaičius
1.	Vytauto g.	75	1262,41	1959	16

Bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas daugiabučiame name – 0,068 Eur už vieną kvadratinį metrą be PVM.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administratorius skiriamas penkerių metų laikotarpiui nuo šio įsakymo įsigaliojimo dienos;

2.2. likus šešiams mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, jeigu bus gauta bent 1/5 daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo arba Tauragės rajono savivaldybės administracija gaus namų gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradėdama iš naujo;

2.3. nesant šio įsakymo 2.2 papunktyje nurodytų pageidavimų ir nusiskundimų, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

2.4. butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui.

3. P a k e i ĉ i u UAB Tauragės butų ūkio administruojamų daugiabučių namų sąrašą Nr. 1, patvirtintą Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. 5-594 „Dėl UAB Tauragės butų ūkio administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų sąrašo patvirtinimo“, ir panaikinu 100 eilutę:

„100.	Vytauto g.	75	1262,41	1959	16“
-------	------------	----	---------	------	-----

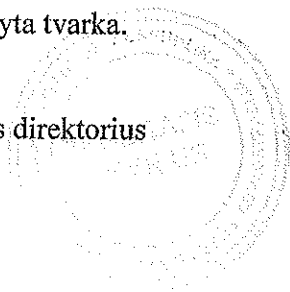
4. N u r o d a u:

4.1. UAB Tauragės butų ūkiui bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šio įsakymo 1 punkte nurodytam daugiabučiui namui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre;

4.2. Paskelbti šį įsakymą Tauragės rajono savivaldybės interneto svetainėje ir šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio namo skelbimų lentoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Modestas Petraitis